



CONTRATO ADMINISTRATIVO NUMERO 02-2024

"ADQUISICIÓN DE 20000 BOLSAS DE CEMENTO PARA USO Y TRABAJOS MULTIPLES
MUNICIPALES PROGRAMA 2024 (BACHEO-PAVIMENTACIONES Y CONSTRUCCIONES)

MUNICIPALIDAD DE ASUCIÓN MITA, JUTIAPA"

En el municipio de Asunción Mita departamento de Jutiapa el día uno de febrero del año dos mil veinticuatro **NOSOTROS** por una parte **RENÉ FRANCISCO GUARDADO LEMUS** de sesenta y dos años de edad, casado, guatemalteco, maestro de educación primaria urbana, con domicilio en el departamento de Jutiapa, quien se identifica con el

Documento Personal de Identificación –DPI- Código Único de Identificación –CUI- número un mil setecientos dos, diecinueve mil ochocientos uno, dos mil doscientos cinco (1702 19801 2205) expedido por el Registro Nacional de las Personas de la República de Guatemala; quien actúa en su calidad de Alcalde Municipal y en Representación de la Municipalidad de Asunción Mita, departamento de Jutiapa, acredita su personería de

conformidad con el acuerdo número cinco (05) de la Junta Electoral Departamental de Jutiapa, de fecha nueve de agosto del año dos mil veintitrés, a través del cual se me hace la adjudicación del cargo como tal, y con certificación del acta de toma de posesión número cero uno guion dos mil veinticuatro de fecha quince de enero del año dos mil veinticuatro, la que se encuentra contenida en los folios setenta y nueve, ochenta, ochenta y uno, ochenta y dos, ochenta y tres, ochenta y cuatro y ochenta y cinco del libro de Actas Varias número cuarenta y cuatro, expedida por el Secretario Municipal del municipio de Asunción Mita, departamento de Jutiapa, de fecha quince de enero del año dos mil veinticuatro; entidad que en el presente contrato podrá denominársele como "LA

CONTRATANTE" y por otra parte comparece **RICARDO ANTONIO ARANA CRISPÍN** de treinta y cuatro años de edad, soltero, guatemalteco, comerciante, con domicilio en el departamento de Jutiapa, se identifica con el Documento Personal de Identificación –DPI-

Asunción Mita Está Cambiando

Administración 2020-2024



Municipalidad de Asunción Mita

Barrio Central, Asunción Mita, Jutiapa.



7965-6756 muni_mita@yahoo.com Municipalidad de Asunción Mita

Código Único de Identificación -CUI- número un mil novecientos veintiocho, treinta y ocho

mil quinientos doce, dos mil doscientos doce (1928 38512 2212) expedido por el Registro

Nacional de las Personas de la República de Guatemala, que actúa en calidad

ADMINISTRADOR ÚNICO Y REPRESENTANTE LEGAL DE LA ENTIDAD **GESTION DE NEGOCIOS QUEEN, S.A.**

JALPATAGUA, JUTIAPA
TEL. 7752419

Administrador Único y Representante Legal de la entidad **GESTION DE NEGOCIOS QUEEN,**

SOCIEDAD ANONIMA, personería que acredito con el acta notarial que contiene mi

compromiso como tal, faccionada en el municipio y departamento de Guatemala el

día seis de enero del año dos mil veintidós, por el notario Wilson Alexander Miranda Reyes,

la que se encuentra debidamente inscrita en el Registro Mercantil de la República de

Guatemala al número de Registro, número seiscientos cincuenta y cuatro mil, doscientos

once (654211) Folio ochenta y uno (81), Libro setecientos noventa y ocho (798) de Auxiliares

de Comercio con fecha dieciocho de marzo de dos mil veintidós, a quien podrá

denominársele indistintamente como el contratista; hacemos constar que tenemos a la

vista en este momento la documentación con la que ejercitamos las referidas

representaciones, lo cual de conformidad a la ley y a nuestro juicio son suficientes para la

celebración del presente contrato. Los comparecientes manifestamos ser de los datos de

identificación personal consignados, encontrarnos en el libre ejercicio de nuestros

derechos civiles, y que por este acto y a través del presente Documento Privado con firmas

legalizadas notarialmente en la calidad con que cada uno actuamos celebramos

CONTRATO ADMINISTRATIVO "ADQUISICIÓN DE 20000 BOLSAS DE CEMENTO PARA USO Y

TRABAJOS MULTIPLES MUNICIPALES PROGRAMA 2024 (BACHEO-PAVIMENTACIONES Y

CONSTRUCCIONES) MUNICIPALIDAD DE ASUCIÓN MITA, JUTIAPA" de conformidad con el

contenido de las bases de licitación, las que se tienen por incluidas en el presente

contrato, cargadas en el Portal Guatecompras con el NOG 21662924 las que se tienen

como anexo al presente contrato y además conforme a las cláusulas siguientes: **PRIMERA:**

El presente contrato se suscribe tomando como base lo preceptuado por el Artículo 52 y

Asunción Mita Está Cambiando

Administración 2020-2024



Municipalidad de Asunción Mita

Barrio Central, Asunción Mita, Jutiapa.

7965-6756 muni_mita@yahoo.com Municipalidad de Asunción Mita



53 literal l) del Código Municipal; 43 literal b) de la Ley de Contrataciones del Estado,

artículos 1517, 1535, y 1574 del Código Civil. **SEGUNDA:** El presente contrato Administrativo

QUINIENTOS MIL QUETZALES EXACTOS (Q 1,600,000.00). dispersos de la siguiente manera:
se mil sacos de cemento de 42.5 kg de 5800 ps2 min marca Rocafuerte, quetzales
ochenta (Q.80.00) quetzales totales un millón seiscientos mil (Q. 1,600,000.00). **b)**
Plazo: El plazo del presente contrato se fija de la firma del contrato al treinta y uno de

diciembre del año dos mil veinticuatro, **c) Forma de Pago:** El primer pago será del 20% de

anticipo y los siguientes según la disponibilidad financiera, se conviene que la forma de

pago será por medio de cheque no negociable emitido al cumplir cada entrega y al

recepcionarla, pago que se hará efectivo en la sede de la tesorería de la Municipalidad

de Asunción Mita, departamento de Jutiapa, previa presentación de la respectiva factura

contable, se conviene expresamente que el pago queda sujeto a la disponibilidad

financiera de la contratante. **d) NUMERO DE PAGO:** pago programado según despacho y

disponibilidad financiera. **e) FIANZA DE SOSTENIMIENTO DE OFERTA** (1%) del valor del

contrato **f) FIANZA DE CUMPLIMIENTO:** conforme a lo estipulado en el artículo 65 de la ley

de contrataciones del estado, y 55 del Reglamento del cuerpo legal el contratista prestara

fianza por el diez por ciento (10%) del valor del contrato. **g) FIANZA DE ANTICIPO:** que lo

cubra el (100%) si aplica. **h) SALDOS DEUDORES:** (5%) del valor original del contrato **MONTO**

DE FIANZA dieciséis mil (Q16,000.00). **TERCERA:** "EL CONTRATANTE" podrá en cualquier

momento supervisar la entrega del producto, sin que sea necesario notificar de ello al

contratista. **CUARTA: RICARDO ANTONIO ARANA CRISPÍN** declara bajo juramento de ley y

bien sabido de las penas relativas al delito de perjurio que no se encuentra comprendido

dentro de las prohibiciones establecidas por el artículo 80 de la ley de Contrataciones del

Estado. **QUINTA: YO: RICARDO ANTONIO ARANA CRISPÍN** en la calidad con que actúo,

Asunción Mita Está Cambiando

Administración 2020-2024



Municipalidad de Asunción Mita

Barrio Central, Asunción Mita, Jutiapa.



☎ 7965-6756 ✉ muni_mita@yahoo.com 🌐 Municipalidad de Asunción Mita

53 literal l) del Código Municipal; 43 literal b) de la Ley de Contrataciones del Estado,

artículos 1517, 1535, y 1574 del Código Civil. **SEGUNDA:** El presente contrato Administrativo

queda sujeto a las siguientes estipulaciones a) El valor del contrato es de **UN MILLÓN**

SEISCIENTOS MIL QUETZALES EXACTOS (Q 1,600,000.00), dispersos de la siguiente manera:

veinte mil sacos de cemento de 42.5 kg de 5800 ps2 min marca Rocafuerte, quetzales

unitarios ochenta (Q.80.00) quetzales totales un millón seiscientos mil (Q. 1,600,000.00). **b)**

Plazo: El plazo del presente contrato se fija de la firma del contrato al treinta y uno de

diciembre del año dos mil veinticuatro, **c) Forma de Pago:** se conviene que la forma de

pago será por medio de cheque no negociable emitido al cumplir el contrato y

recepcionado, pago que se hará efectivo en la sede de la tesorería de la Municipalidad

de Asunción Mita, departamento de Jutiapa, previa presentación de la respectiva factura

contable, se conviene expresamente que el pago queda sujeto a la disponibilidad

financiera de la contratante. **d) NUMERO DE PAGO:** pago programado según despacho y

disponibilidad financiera. **e) FIANZA DE SOSTENIMIENTO DE OFERTA** (1%) del valor del

contrato **f) FIANZA DE CUMPLIMIENTO:** conforme a lo estipulado en el artículo 65 de la ley

de contrataciones del estado, y 55 del Reglamento del cuerpo legal el contratista prestara

fiianza por el diez por ciento (10%) del valor del contrato. **g) FIANZA DE ANTICIPO:** que lo

cubra el (100%) si aplica. **h) FIANZA DE CONSERVACIÓN DE LA OBRA:** 15% del valor original

del contrato. **i) SALDOS DEUDORES:** (5%) del valor original del contrato **MONTO DE FIANZA**

dieciséis mil (Q16,000.00). **TERCERA:** "EL CONTRATANTE" podrá en cualquier momento

supervisar la entrega del producto, sin que sea necesario notificar de ello al

contratista. **CUARTA: RICARDO ANTONIO ARANA CRISPÍN** declara bajo juramento de ley y

bien sabido de las penas relativas al delito de perjurio que no se encuentra comprendido

dentro de las prohibiciones establecidas por el artículo 80 de la ley de Contrataciones del

Estado. **QUINTA: YO: RICARDO ANTONIO ARANA CRISPÍN** en la calidad con que actúo,

Asunción Mita Está Cambiando

Administración 2020-2024





Municipalidad de Asunción Mita

Barrio Central, Asunción Mita, Jutiapa.

☎ 7965-6756 ✉ muni_mita@yahoo.com 🌐 Municipalidad de Asunción Mita



manifiesto que conozco las penas relativas al delito de cohecho, así como las disposiciones contenidas en el Capítulo III del Título XIII del Decreto 17-73 del Congreso de la Republica Código Penal. **SEXTA:** La Municipalidad de Asunción Mita, departamento de Jutiapa, podrá rescindir el presente contrato sin responsabilidad de su parte por las siguientes causales: 1) Cuando exista evidente negligencia de parte de la Empresa Mercantil **GESTION DE NEGOCIOS QUEEN, SOCIEDAD ANONIMA** al momento de realizar el trabajo convenido 2) Por incumplimiento de una de las obligaciones contractuales y 3) Por rescisión acordada entre las partes o por la concurrencia de caso fortuito o fuerza mayor. **SEPTIMA:** queda incluido en el presente contrato administrativo y como anexo al mismo todo lo regulado en la ley de contrataciones del estado, y su reglamento en lo que fuere conducente. **OCTAVA:** Los contratantes en la calidad con que cada uno actuamos, manifestamos expresamente que dimos integra lectura a lo escrito y bien enterados de su contenido, objeto, validez y demás efectos legales lo aceptamos, ratificamos, y firmamos.

F. 


F. 
QUEEN
GESTIÓN DE NEGOCIOS QUEEN, S.A.
JALPATAGUA, JUTIAPA
TEL. 7756-4419

En el municipio de Asunción Mita, departamento de Jutiapa, el día uno de febrero de del año dos mil veinticuatro como Notario DOY FE que las firmas que anteceden son auténticas por haber sido reconocidas en mi presencia el día de hoy por **RENÉ FRANCISCO GUARDADO LEMUS**, quien se identifica con el Documento Personal de Identificación –DPI- Código

Único de Identificación –CUI- número un mil setecientos dos, diecinueve mil ochocientos

Asunción Mita Está Cambiando

Administración 2020-2024



Municipalidad de Asunción Mita

Barrio Central, Asunción Mita, Jutiapa.



☎ 7965-6756 ✉ muni_mita@yahoo.com 🌐 Municipalidad de Asunción Mita

uno, dos mil doscientos cinco (1702 19801 2205) expedido por el Registro Nacional de las Personas de la República de Guatemala, quien firma en su calidad de Alcalde Municipal y en Representación de la Municipalidad de Asunción Mita, departamento de Jutiapa, y **RICARDO ANTONIO ARANA CRISPÍN** quien, se identifica con el Documento Personal de Identificación -DPI- Código Único de Identificación -CUI- número un mil novecientos veintiocho, treinta y ocho mil quinientos doce, dos mil doscientos doce (1928 38512 2212, las que calzan contrato administrativo, los signatarios vuelven a firmar en la presente acta de legalización de firmas.

F



F

QUEEN

GESTIÓN DE NEGOCIOS QUEEN, S.A.
JALPATAGUA, JUTIAPA
TEL. 7756-4419

ANTE MI

